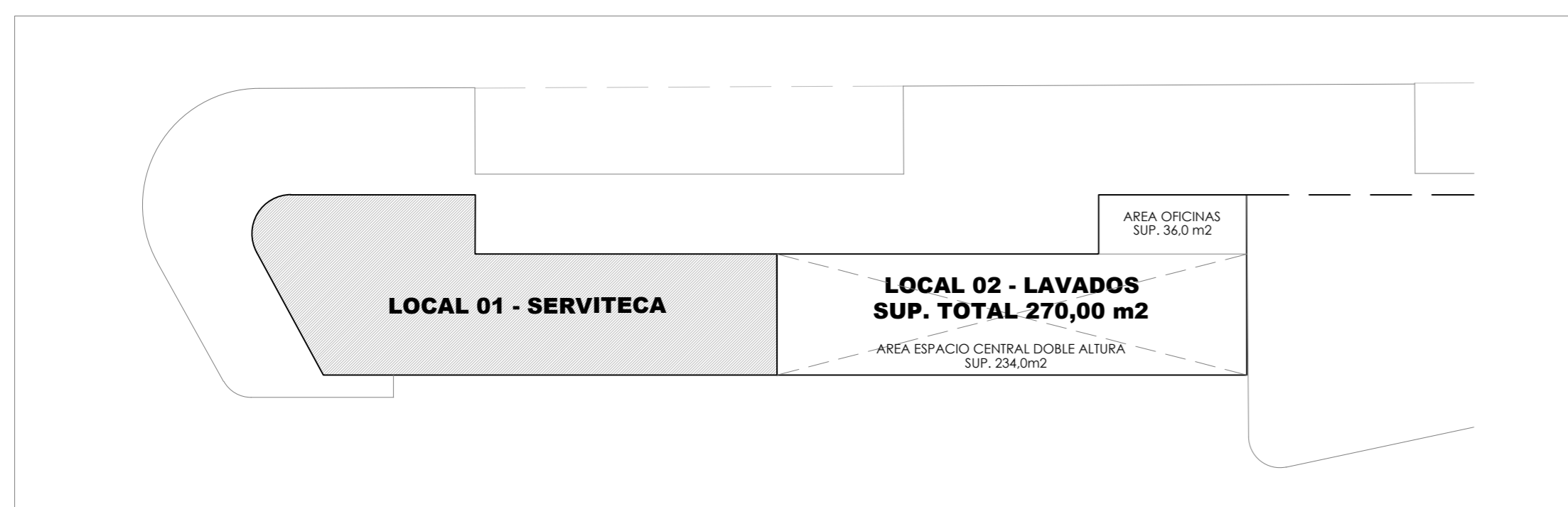


PLANO DE UBICACION



IMAGEN VIRTUAL LOCAL 02

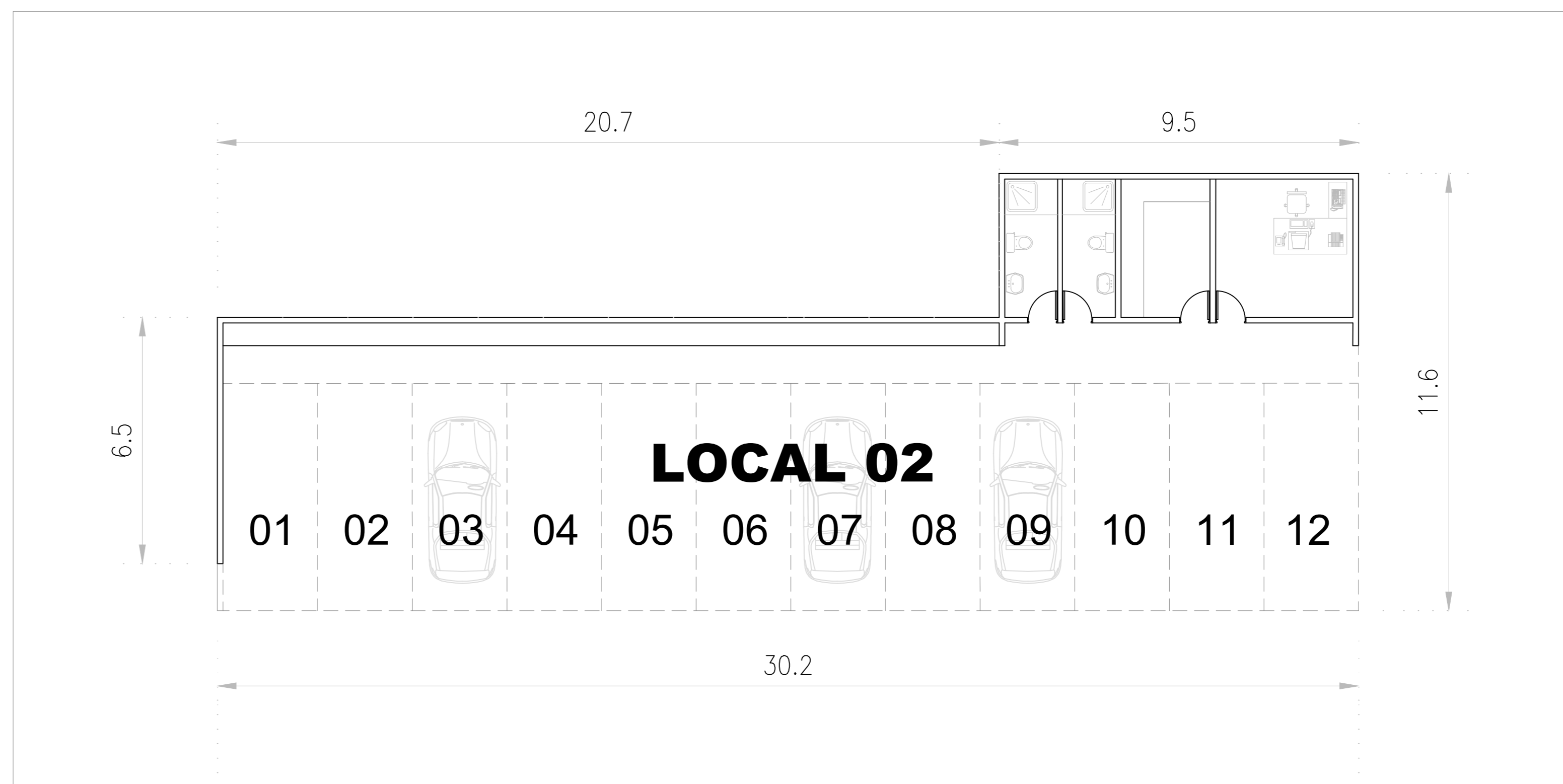


ESQUEMA SUP. EDIFICIO TOTAL

CUADRO SUPERFICIES	
AREA OFICINAS / SERVICIOS	36,0 m2
ESPACIO CENTRAL	234,0 m2
SUP. TOTAL	270,0 m2

AREA OFICINAS SUP. 36,0 m2
AREA ESPACIO CENTRAL DOBLE ALTURA SUP. 234,0m2

ESQUEMA SUP. LOCAL 02



PLANTA HABILITACION LOCAL 02

SITIO / LOCAL / ESPACIO

FICHA TECNICA
LOCAL 02
LAVADO AUTOS

UBICACION

AREA COMERCIAL
MALL ZOFRI

JEFE AREA OBRAS Y PROYECTOS

LEONARDO MUJICA PIZARRO

JEFE AREA MANTENIMIENTO

LUIS ARMESTO PIZARRO

ESCALA

FECHA

INDICADAS

24-03-2021

DIBUJO CAD

PLANO N°

LMP

L - 01

CONDICIONES DE ENTREGA DEL INMUEBLE

FACTIBILIDAD INSTALACIONES TECNICAS

URBANIZACION

EDIFICACION

PERMISOS

PROYECTOS

INSTALACION ELECTRICA

Existente en sitio. Instalacion trifasica. 40KW.

ALCANTARILLADO

Existente en sitio. Conexion a PVC 110mm.

AGUA POTABLE

Existente en sitio. Conexion a 1 1/2".

CLIMATIZACION

A implementar por usuario.

EXT / DET INCENDIOS

A implementar por usuario.

CORRIENTES DEBILES

A implementar por usuario.

El terreno se entregará urbanizado. Conexiones a Agua potable, alcantarillado y electricidad. Ver factibilidad de instalaciones tecnicas.

Edificio galpon y construcciones interiores de habitacion deben ser ejecutadas por Usuario, de acuerdo a proyecto de arquitectura y calculo estructural ZOFRI S.A.

El inmueble se entregará con Permiso de Edificacion de edificio total. Usuario deberá tramitar su construccion como Recepcion Parcial (Modif. de proyecto si aplica)

El inmueble se entregará con Proyecto de arquitectura y Proyecto de Calculo Estructural del edificio total.

